

Exklusive Gruppenreise für kluge Köpfe

Thailand 2027 erleben mit Immobilien-Investmentchance



THAILAND | 12 Tage Bangkok & Pattaya

Termin: 14.03.- 25.03.2027

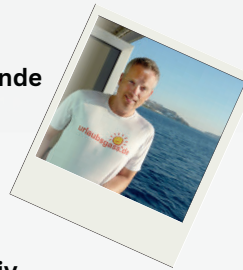
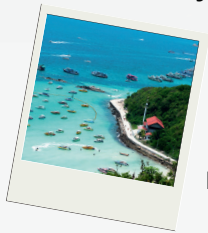
Nur 12 Gäste
Sichern Sie sich schnell
Ihren exklusiven Platz.



DER GOLF VON THAILAND - REISE TRIFFT INVESTMENT

Jetzt eine Reise nach Thailand buchen – Urlaub genießen und Investitionsmöglichkeiten entdecken

Der Golf von Thailand verbindet tropische Schönheit, entspanntes Lebensgefühl und eine dynamische Entwicklung, die ihn zu einem der spannendsten Regionen für anspruchsvolle Reisende und Investoren macht. Die Region bietet ganzjährig warmes Klima, hohe Sicherheit und eine hervorragende Küche – ideale Voraussetzungen für Menschen, die Lebensqualität und Zukunftschancen verbinden möchten.



Eine Region im Aufbruch

Rund um den Golf von Thailand entstehen moderne Projekte, die architektonisch und qualitativ internationalen Standards entsprechen. Besonders hervorzuheben sind Neubauten die z.B. mit einem spektakulären 250-Meter-Infinitypool und Sky-Beachclub aufwarten, oder die wie ein luxuriöses Wellness-Resort auf 5-Sterne-Niveau gestaltet sind. Beide Projekte eignen sich hervorragend für Kapitalanleger und bieten attraktive Einstiegspreise sowie starke Vermietungsperspektiven.

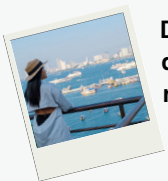
Gleichzeitig profitiert die Region von umfangreichen Infrastrukturinvestitionen – darunter ein neuer internationaler Flughafen, eine Schnellzugverbindung nach Bangkok und weitere Großprojekte, die die Attraktivität des Standorts nachhaltig steigern.

Warum diese Reise?

Aktuell suchen viele Menschen Investitions- oder Wohnmöglichkeiten außerhalb des Euro-Raums. Einstiegspreise von rund 90.000 Euro für hochwertige Apartments und mögliche Renditen von 7-10% sind derzeit besonders attraktiv. Eine Immobilie lässt sich erst dann wirklich beurteilen, wenn man die Region selbst erlebt. Vor Ort werden Lagequalität, Atmosphäre, Erreichbarkeit und Wertigkeit unmittelbar spürbar. Diese Reise bietet genau diesen Zugang: sie verbindet stilvolles Reisen und Erholung mit exklusiven Einblicken in ausgewählte Standorte und Projekte, die man sonst nur aus der Ferne kennt.



Durch den Austausch mit deutschsprachigen Experten vor Ort entsteht ein Informationsvorsprung, der weit über klassische Besichtigungen hinausgeht. Teilnehmer erhalten die Möglichkeit, Chancen realistisch einzuschätzen – sei es für eine Kapitalanlage oder für einen zukünftigen Rückzugsort für sich selbst unter Kokospalmen.



Fazit:

Der Golf von Thailand ist weit mehr als ein Traumziel. Mit der richtigen Begleitung lässt sich die Region als außergewöhnlich attraktiver Lebens- und Investitionsstandort entdecken – inspirierend, hochwertig und voller Perspektiven.

Residenzen *am Golf von Thailand*

LUXUSINVESTMENTS AN DER THAILÄNDISCHEN RIVIERA

ÜBER DEN DÄCHERN VON
PATTAYA

AquaSky Beach Club

In den obersten sechs Etagen beginnt eine eigene Welt. Ein 360-Grad-Infinity-Pool scheint über der Bucht zu schweben, umspielt von Panoramablicken auf Meer und Skyline. Höher hinauf verführt ein Sky-Restaurant mit internationaler Küche, darüber lädt eine Rooftop-Lounge zu Cocktails, wenn der Tag in die Nacht übergeht. Den krönenden Abschluss bilden ein gläserner SkyWalk, ein stiller Dachgarten — und ein privates Helipad. Vertikales Resortleben, wie es die thailändische Riviera kein zweites Mal kennt.

Abbildungen vollständig KI-generiert



— Tropische Poollandschaft



— Pools über den Dächern



— Rooftop-Bar bei Nacht



— Wohnen mit Meerblick



— Der 360°-SkyPool über der Bucht



— Resort-Pool im Innenhof



— Pool-Lounge unter Palmen



— Onsen-Spa im Resortgarten

Nicht enthaltene Leistungen

- Zug zum Flug (mit der DB, in der 2. Klasse, ohne Sitzplatzreservierung, zum Flughafen Frankfurt/Main und zurück) € 95,- pro Person
- Trinkgelder für Reiseleiter & Fahrer
- Persönliche Ausgaben & Extras
- Zusätzliche Mahlzeiten & Getränke
- Versicherungen

Preis pro Person

Im Doppelzimmer.....3.499,- €
Einzelzimmerzuschlag.....975,- €



THAILAND 12 Tage Bangkok & Pattaya | 14.03. - 25.03.2027

1. Tag: 14.03.2027 Frankfurt/Bangkok

Flug ab Frankfurt mit EMIRATES nach Bangkok. Es handelt sich um einen Nachtflug:
14.03.2027 Frankfurt/Dubai EK0046 14:30-23:45
15.03.2027 Dubai/Bangkok EK0384 03:05-12:05
EK = EMIRATES

2. Tag: 15.03.2027 Bangkok (A)

Am Mittag kommen Sie in Bangkok an. Am Flughafen werden Sie von einer englischsprachigen Repräsentanz empfangen und zum Hotel gefahren. Nach der Ankunft beziehen Sie Ihr Zimmer, das ab etwa 14:00 Uhr für Sie bereitsteht. Am Abend genießen Sie ein exklusives Dinner im luxuriösen Anantara Riverside Hotel direkt am Flussufer mit malerischem Ausblick. Die Übernachtung erfolgt im Chatrium Hotel Riverside Bangkok (4,5*****).

3. Tag: 16.03.2027 Bangkok (F)

Nach dem Frühstück im Hotel unternehmen Sie eine halbtägige, geführte Stadtrundfahrt mit deutschsprachiger Reiseleitung durch Bangkok und lernen die bekanntesten Sehenswürdigkeiten der Stadt kennen. Sie besichtigen den berühmten Goldenen Buddha, eine beeindruckende massive Statue aus reinem Gold, und besuchen anschließend den prachtvollen Marmortempel, der für seine elegante Architektur berühmt ist. Danach erkunden Sie die Gems Gallery und erhalten interessante Einblicke in die thailändische Edelsteinindustrie. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

4. Tag: 17.03.2027

Bangkok/Ayutthaya/Bangkok (F/M/A)

Nach dem Frühstück im Hotel unternehmen Sie einen ganztägigen Ausflug nach Ayutthaya, einer UNESCO-Weltkulturerbestätte. Sie erkunden beeindruckende antike Tempel, Ruinen und historische Monumente, die von Thailands reicher Vergangenheit zeugen, und erfahren mehr über die kulturelle Bedeutung und die einzigartige Architektur der ehemaligen Hauptstadt des Königreichs. Während der Tour genießen Sie ein landestypisches Mittagessen. Am Abend kehren Sie nach Bangkok zurück. Dort erwartet Sie ein

exklusives Dinner im renommierten „Sirocco“ im Lebua at State Tower. Sie genießen ein erstklassiges Abendessen mit ausgewählten Getränken und einem atemberaubenden Blick auf die Skyline von Bangkok. Die Getränke-Flatrate umfasst Whiskey Red Label, Gin Bombay Sapphire, Vodka Absolut und Smirnoff sowie Softdrinks jeglicher Art. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

5. Tag: 18.03.2027 Bangkok/Pattaya (F)

Nach dem Frühstück im Hotel checken Sie aus. Anschließend lernen Sie die traditionelle Seite Bangkoks bei einer malerischen Klong-Kanalfahrt kennen, die Ihnen spannende Einblicke in das lokale Leben entlang der Wasserwege bietet. Sie bewundern traditionelle Holzhäuser, Tempel und den einzigartigen schwimmenden Lebensstil der Bewohner. Danach fahren Sie mit einem privaten Transfer nach Pattaya. Nach der Ankunft erfolgt der Check-in im Hotel, und der restliche Tag steht Ihnen zur Entspannung zur Verfügung, damit Sie die Annehmlichkeiten Ihres Hotels genießen können. Die Übernachtung erfolgt im InterContinental Pattaya Resort (5*****).

6. Tag: 19.03.2027 Pattaya (F/M)

Nach dem Frühstück im Hotel starten Sie zu ganztägigen Besichtigungen von Immobilien und Bauprojekten im privaten Reisebus. Die Organisation dieser Tour übernimmt Michael Gass. Zur Mittagszeit genießen Sie ein Mittagessen in einem Strandrestaurant. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

7. Tag: 20.03.2027 Pattaya (F/M)

Auch an diesem Tag beginnen Sie mit einem Frühstück im Hotel. Anschließend setzen Sie die ganztägigen Besichtigungen von Immobilien und Bauprojekten im privaten Reisebus fort (Organisation durch Michael Gass). Ein Mittagessen in einem Strandrestaurant rundet den Tag kulinarisch ab. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

8. Tag: 21.03.2027 Pattaya (F)

Nach dem Frühstück im Hotel unternehmen Sie

einen Tagesausflug nach Koh Larn. Die Anreise erfolgt mit dem Bus und der Fähre, begleitet von einem englischsprachigen Reiseleiter. Auf der Insel erwarten Sie kristallklares Wasser, weiße Sandstrände und vielfältige Möglichkeiten für Wassersportaktivitäten. Sie entspannen in der idyllischen Inselkulisse und lassen die Seele baumeln. Am Abend kehren Sie nach Pattaya zurück. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

9. Tag: 22.03.2027 Pattaya (F)

Nach dem Frühstück steht Ihnen der restliche Tag zur freien Verfügung. Sie können individuelle Freizeitaktivitäten unternehmen, die Strandpromenade und die Umgebung auf eigene Faust erkunden, lokale Sehenswürdigkeiten besuchen oder das abwechslungsreiche Nachtleben von Pattaya genießen. Zusätzlich besteht die optionale Möglichkeit einer privaten Immobilienbesichtigung. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

10. Tag: 23.03.2027 Pattaya (F)

Nach dem Frühstück im Hotel haben Sie den gesamten Tag zur freien Verfügung. Sie gestalten Ihre Zeit nach eigenen Wünschen und können erneut von der optionalen Möglichkeit einer privaten Immobilienbesichtigung Gebrauch machen. Die Übernachtung erfolgt wie am Vortag.

11. Tag: 24.03.2027 Pattaya/Frankfurt (F)

Nach dem Frühstück im Hotel stehen Ihnen die Zimmer bis etwa 11:00 Uhr zur Verfügung. Zu gegebener Zeit erfolgt der Transfer zum Flughafen Bangkok. Von dort treten Sie Ihren Rückflug nach Deutschland an. Es handelt sich um einen Nachtflug:
24.03.2027 Bangkok/Dubai EK0373 20:45-01:00+
25.03.2027 Dubai/Frankfurt EK0043 03:20-07:35
(+=Ankunft am nächsten Tag)

12. Tag: 25.03.2027 Frankfurt

Ankunft in Frankfurt und Ende der Reise.

Änderungen vorbehalten
(F=Frühstück/M=Mittagessen/A=Abendessen)

Enthaltene Leistungen

- ✓ Flüge ab/bis Frankfurt mit der EMIRATES in der Economy-Class, Bordverpflegung nach Tageszeit/ 30 kg Freigepäck
- ✓ Flughafensteuern, Sicherheitsgebühren, Luftverkehr Steuern und Treibstoffzuschläge
- ✓ 3 x Übernachtungen in Bangkok im Hotel Chatrium Riverside 4,5**** mit Dusche und/oder Bad/WC
- ✓ 6 x Übernachtungen in Pattaya im Intercontinental 5***** mit Dusche und/oder Bad/WC
- ✓ Tägliches Frühstück
- ✓ 3 x Mittagessen (ohne Getränke)
- ✓ 2 x Abendessen (Abendessen im Anantara ohne Getränke, Abendessen im Sirocco mit Getränken wie aufgeführt)
- ✓ Private, deutschsprachige Reiseleitung während der Stadtbesichtigung Bangkok / Ayutthaya / Klongtour
- ✓ Private, englischsprachige Reiseleitung während der anderen Programmpunkte (Ausflug Koh Larn, Abendessen Sirocco)
- ✓ Ausflüge, Exkursionen und Besichtigungen wie beschrieben
- ✓ Eintritte zu den angegebenen Besichtigungen
- ✓ Alle Transfers und Überlandfahrten in landestypischen klimatisierten Reisebussen (Fahrzeuge entsprechend der Teilnehmerzahl)
- ✓ Busgstellung in Pattaya gemäß Programm
- ✓ Besichtigungen der Immobilien und Bauprojekte mit deutschsprachigem Immobilienmakler und Mitarbeitern der Bauträger
- ✓ Ausführliche und informative Reiseunterlagen inkl. Kofferband
- ✓ 1 Reiseführer pro Buchung
- ✓ 2 Flaschen Wasser pro Person/pro Tag

WICHTIGE INFORMATIONEN

Mindestteilnehmerzahl

10 Personen, max. 12 Personen.

Mindestalter

Das Mindestalter für die Teilnahme an der Reise ist 18 Jahre

Gesundheitsvorsorge/Impfvorschriften

Für die Einreise sind derzeit keine Impfungen vorgeschrieben. Da im Einzelfall unterschiedliche Aspekte zu berücksichtigen sind, empfiehlt sich immer rechtzeitig (etwa 4 bis 6 Wochen vor der Reise) eine persönliche Konsultation vom Arzt oder Reisemediziner.

Mobilität

Beachten Sie, dass diese Reise im Allgemeinen für Personen mit eingeschränkter Mobilität nicht oder nur bedingt geeignet ist.

Reiseschutz

Wir empfehlen allen Teilnehmern den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung oder einer Versicherung zur Deckung der Kosten einer Unterstützung einschließlich einer Rückbeförderung bei Unfall, Krankheit oder Tod.

Reisebedingungen/Rücktritt

Der/Die Reiset Teilnehmer/-in kann jederzeit vor Reisebeginn von der Reise zurücktreten. Maßgeblich ist der Zugang der Rücktrittserklärung beim Reiseveranstalter.

Sollten uns in Einzelfällen nicht höhere Kosten aufgrund von speziellen Vereinbarungen mit Leistungsträgern entstehen, berechnen wir Ihnen folgende Stornogebühren:

Bis 90. Tag vor Reisebeginn 20 %

Ab 89. Tag bis 60. Tag vor Reisebeginn 30 %

Ab 59. Tag bis 30. Tag vor Reisebeginn 45 %

Ab 29. Tag bis 10. Tag vor Reisebeginn 70 %

Ab 9. Tag vor Reisebeginn oder Nichtantritt 90 %

Es gelten die Bedingungen des Veranstalters: Geoplan KIWI Tours GmbH

Einreisebestimmungen

Touristen aus Deutschland benötigen einen bei Ausreise noch 6 Monate gültigen Reisepass, der noch mindestens zwei leere Seiten für Sichtvermerke beinhalten muss.

Stand der Drucklegung: Juli 2026.

Veranstalter



Geoplan KIWI Tours GmbH

Kapuzinerstr. 7a

80337 München

Anmeldung & Information



Michael Gass

Ziegeleistr.10 56321 Brey

urlaub@michael-gass.de

Tel.02628/986730

www.urlaubsgass.de

Ihr ganz persönlicher Urlaubsberater



Ihr Spezialist für unvergessliche Reiseerlebnisse:

- Kreuzfahrten mit Expertise aus 55 persönlich erlebten Reisen auf Schiffen aller Kategorien
 - Weltweite Rundreisen in kleinen persönlichen Gruppen
 - Maßgeschneiderte Privatreisen
 - Hochwertige Hotels & exklusive Resorts weltweit
 - Cluburlaub bei Robinson, Aldiana, Magic Life
- Incentivereisen für Unternehmen – motivierend und perfekt geplant
 - Professionell organisierte Klassen- und Jugendgruppenreisen
 - Trainingslager für ambitionierte Fußballmannschaften